

REPORTE TERCER TRIMESTRE 2020



FIRMA CAR, S.A.P.I. DE C.V.

FIRMACB 18 - FIDEICOMISO CIB/2911

La Empresa

Fundada en 2013, Firma Car es una empresa financiera especializada en ofrecer soluciones de arrendamiento puro, principalmente automotriz para personas morales y personas físicas con actividad empresarial.

Eventos Relevantes

No hubo eventos relevantes.

Principales Características de la Emisión

Tipo de Instrumento	Certificados Bursátiles Fiduciarios	Aforo Requerido	1.35x
Clave de Pizarra	FIRMACB 18	Aforo Mínimo	1.25x
Monto de la Emisión	\$240 MM	Periodo de Revolvencia	18 meses
Fecha de Emisión	30/01/2018	Tasa de Interés Bruto Anual	TIE 28 + 2.50%
Fecha de Vencimiento	28/07/2022	Periodicidad del Pago	El día 28 de cada mes calendario

Informe Cuentas Fideicomiso y Concentraciones Cartera Cedida (Sep. 2020)

Informe Cuentas Fideicomiso y Aforo	(miles de pesos)
Monto de sobrecolateral al cierre del periodo	\$118,491
Aforo al cierre del periodo	2.77x
Monto de intereses pagados a los tenedores de títulos	\$455
Número de Contratos	597
VPN Total	\$147,069
Cuenta Concentradora	\$534
Fondo de Reserva de gastos	\$950
Fondo Reserva de Intereses	\$7,078
Fondo Reserva de Obligaciones	\$0
Fondo para Adquisición de Nuevos Contratos	\$0
Fondo General	\$11,431

Informe de Comportamiento de Activos	
Renovaciones	0
Reestructuras	0
Liquidaciones	5
Siniestros	4
Rescisiones	14
Sustituciones	0
Pagos pendientes a Arrendatarios	\$0.00
Contratos que terminó su vigencia	75
Bienes Arrendados Enajenados	38
Bienes Arrendados colocados en un nuevo Contrato de Arrendamiento	6
Bienes Arrendados pendientes	31

Concentraciones de Cartera Cedida a la Emisión

Concentración por Tipo de Bien	
Equipo de Transporte	95.98%
Maquinaria y Equipo	3.30%
Otros	0.71%

Concentración por Industria (principales)	
Transporte	20.68%
Servicios	11.44%
Comercio	11.10%
Manufactura	9.89%
Otros servicios	6.98%

Concentración Geográfica	
Ciudad de México	64.03%
Estado de México	26.58%
Puebla	1.66%
Hidalgo	1.43%
Otros (11)	4.99%

Concentración por Clientes (principales)	
Cliente 1	8.26%
Cliente 2	4.04%
Cliente 3	3.77%
Cliente 4	2.27%
Cliente 5	1.65%

Información Financiera (Sep. 2020)

Balance General (miles de pesos)

Conceptos Trimestrales	3T19	3T20	Δ%
ACTIVO			
Circulante:			
Bancos	\$40,987	\$69,357	69.2%
Efectivo Restringido	\$170,582	\$81,143	-52.4%
Cartera	\$20,860	\$93,030	346.0%
Deudores Diversos	\$3,649	\$1,902	-47.9%
Activo Circulante Total	\$366,470	\$433,356	18.3%
Fijo:			
Vehículos Arrendados	\$1,030,048	\$1,104,171	7.2%
Activo Fijo Total	\$811,886	\$768,105	-5.4%
Activo Diferido Total	\$45,128	\$34,105	-24.4%
Activo Total	\$1,223,484	\$1,235,566	1.0%

Conceptos Trimestrales	3T19	3T20	Δ%
PASIVOS			
Corto Plazo:			
Proveedores	\$42,577	\$26,226	-38.4%
Depositos en Garantía	\$12,612	\$27,783	120.3%
Pasivo Corto Plazo Total	\$115,643	\$205,190	77.4%
Largo Plazo:			
Prestamos Largo Plazo	\$301,634	\$209,821	-30.4%
Emisiones	\$702,079	\$566,790	-19.3%
Pasivo Total	\$1,119,356	\$981,801	-12.3%
CAPITAL CONTABLE			
Capital Social	\$71,021	\$71,021	0.0%
Resultados Ejercicios Anteriores	\$8,114	\$41,648	413.3%
Utilidad del Ejercicio	\$24,993	\$33,596	34.4%
Capital Contable Total	\$104,128	\$253,765	143.7%
Pasivo Total (PT) + Capital Contable (CC)	\$1,223,484	\$1,235,566	1.0%

Cuentas de Orden

Valor por Devengar Total	\$892,945	\$792,747	-11.2%
Valor Residual Total	\$292,430	\$316,182	8.1%

Estado de Resultados (miles de pesos)*

Conceptos Trimestrales	3T19	3T20	Δ%
Ingresos por Arrendamiento	\$359,471	\$337,689	-6.1%
Ingresos Totales	\$375,736	\$428,619	14.1%
Gastos por Arrendamiento	\$328,681	\$378,609	15.2%
Gastos Generales	\$22,016	\$16,398	-25.5%
Gastos Financieros	\$45	\$15	-66.0%
Utilidad Neta	\$24,993	\$33,596	34.4%

Razones Financieras

Conceptos Trimestrales	3T19	3T20	Δ%
Apalancamiento (PT/CC)	10.75	3.87	-64.01%
Apalancamiento (PT-Efectivo/CC)	8.72	3.28	-62.42%